

**Przetarg – konkurs ofert na prace budowlane ul. Al. Wyzwolenia 13,13a w Wałbrzychu**

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Al. Wyzwolenia 13,13a w Wałbrzychu

Zaprasza do złożenia oferty na: remont elewacji, dachu, balkonów i kominów wg. dokumentacji dostępnej w dziale technicznym WTBS oraz oględzin obiektu.

**Przedmiot zamówienia :**

**Budynek Al. Wyzwolenia 13**

- remont elewacji frontowej i tylnej
- remont balkonów na elewacji frontowej
- remont pokrycia dachowego z dachówki karpiówki
- remont pokrycia dachowego z blachy wieżyczki
- remont kominów ponad dachem
- remont kominów pod dachem
- remont nadproży otworów okiennych w piwnicach
- remont balkonów na elewacji tylnej – odprowadzenie wód deszczowych
- remont drewnianych schodów na klatce schodowej
- naprawa spękania ściany na strychu

**Budynek Al. Wyzwolenia 13a**

- remont elewacji frontowej i bocznej
- remont balkonów 1 i 2 kondygnacji
- remont pokrycia dachowego z dachówki karpiówki
- remont kominów ponad dachem
- remont kominów pod dachem
- remont tynków i podłóg na strychu
- wymiana stolarki okiennej / strych, klatka schodowa
- remont tynków na klatce schodowej
- remont drewnianych schodów i podłóg na klatce schodowej

- remont tynków w piwnicach

1. termin realizacji zamówienia wg. decyzji wspólnoty mieszkaniowej
2. okres gwarancji: 36 miesięcy od daty odbioru / zabezpieczenie gwarancji: gotówka – 3% wartości prac wg. oferty lub zabezpieczenie bezgotówkowe ubezpieczenie gwarancji należytego wykonania prac
3. termin związania ofertą 60 dni
4. miejsce złożenia oferty Sekretariat WTBS Sp. z o.o. ul. Wyszyńskiego 3
5. termin składania ofert 02.03.2022
6. termin otwarcia ofert 03.03.2022
7. osoby upoważnione do kontaktu z wykonawcami : pracownicy działu technicznego  
Tel: 74 6666 345 e-mail: szynalski@wtbs.walbrzych.pl
8. sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej wraz z kosztorysem ofertowym
9. Sposób dostarczenia oferty: pisemnie w zamkniętej kopercie, oznakowanej pieczętą wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy

**UWAGA:**

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenionego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Przewidywany sposób rozliczenia prac: kosztorys ryczałtowo ilościowy